

Dom Alexy

prevedenie štandard

Priečky

- medzibytové priečky murované zo zvukovoizolačných tehlových tvaroviek POROTHERM "25 AKU MK", hr. 250mm
- medziizbové steny apartmánov murované z tvaroviek POROTHERM hr. 140mm

Povrchy

- murované steny so sadrovými brúsenými omietkami
- medzibytové steny s vápenno cementovými omietkami, povrchová úprava sadrovou stierkou
- v priestoroch s mokrou prevádzkou je hydroizolačný náter podľa projektovej dokumentácie
- stropy sadrokartónové

Okná

- fasádne okenné a dverné výplne KUNAJ – hliník- drevo s izolačným trojsklom
- okenné parapety interiérové drevené vo farbe okenného rámu, exteriérové budú hliníkové
- okenné parapety v kúpeľniach s gresovým obkladom

Tienenie

- exteriérové tienenie s elektrickým ovládaním Hunter Douglas

Podlahy

- drevená podlaha vrstvená hrúbka 12 mm, prevedenie Rybina classic Planet Parquet šírka 120 mm
- balkón s keramickou dlažbou

Vchodové dvere

- vstupné dvere do apartmánov budú bezpečnostné, protipožiarne, bezfalcové hladké, do ocelevej zárubne, s prahom, svetlá výška dverí 2050mm

**Interiérové
dvere**

- interiérové dvere Hormann duradecor, biele, hladké, bezprahové, bezfalcové
- interiérové dvere Hormann duradecor, biele, hladké, posuvné prevedenie
- výška dverí štandard do 2050 mm
- Drevená obložková zárubňa, biela, šírka do 200 mm
- Nerezové kovanie M&T Lusy, dozický zámok / WC zámok

Dlažbu

- kúpeľne a wc dlažba formát 1200x600 mm gresová, rektifikovaná, matná

Obklady

- kúpeľne a wc obklad formát 1200x600 mm gresová, rektifikovaná, lesklý

Schody

- drevená podlaha prevedenie Rybina classic vrátane schodiskovej hrany, bez nosa

Zábradlie

- balkón celokovové zábradlie so zvislými priečlami

Sanita

- umývadlá Villeroy & Boch Avento
- báterie KLUDI / Bozz
- vaňa Villeroy & Boch Oberon
- vaňová batéria KLUDI / Bozz
- sprchová súprava KLUDI / Nova Fonte
- klozet Villeroy & Boch Avento
- tlačítko na WC Geberit, biele
- bidet Villeroy & Boch Avento
- bidetová batéria LUDI / Bozz
- sprchová zástena KERMI, sklo
- sprchová súprava KLUDI / Bozz
- podomietkový set KLUDI
- sprchový žlab UNIDRAIN

Zdravotechnika

- pripravené zaslepené privody pre inštalácie do kuchynskej linky
- bez plynoinštalácie

Kúrenie

- kombinovaná nástenná jednotka JAGA BRIZA, ovládanie termostatom pre jednotlivé izby
 - Rebríkové radiatory Koralux Linear MAX-M v kúpelniach
-

Chladenie

- kombinovaná nástenná jednotka JAGA BRIZA, ovládanie termostatom pre jednotlivé izby
-

Elektroinštalácia

- apartmánové rozvádzače VN, NN, MaR Zapustené do steny budú umiestnené v šatníkovej skrini
-

**Elektroinštalácia
silnoprúd**

- prepäťová ochrana v zásuvkách;
 - apartmány vybavené bez svietidiel (iba kolaudačné minimum), len s vyvedeným káblom, vývody pre svietidlá budú ukončené lustrovými svorkami pripravené pre montáž svietidiel
-

**Elektroinštalácia
slaboprúd**

- prívody s koncovými zásuvkami štruktúrovanej kabeláže (data), každá izba bude mať dvojjzásuvku data a TV prívod, Obývacia izba 4x dvojjzásuvka a TV prívod
 - Príprava na inštaláciu elektronického zabezpečovacieho systému
 - Príprava na internetové pripojenie – telekom
 - V apartmáne bude nainštalovaný videovrátnik 2N
 - všetky objekty budú chránené kamerovým systémom
-

Ostatné

- poštová schránka pre apartmán umiestnená v zádverí pri vstupe z Fraňa Kráľa
 - odpady budú uskladňované vo vonkajšom uzamykateľnom a zastrešenom stojisku pre nádoby, v kontakte s ul. Fraňa Kráľa (pred Vila Justina), so separovaním druhov odpadu
-

Pivnica

- steny pivničných kobiek murované z tehlových tvaroviek POROTHERM hr. 140mm
- vnútorné dvere oceľovoplechové, plné, hladké, do oceľovej zárubne, bez prahov, s vložkovým zámkom, kovaním kľučka/kľučka, svetlá výška dverí 2050mm
- podlahy s nášlapnou vrstvou z epoxidovej stierky vrátane soklov